

Pomy pourrait passer de 760 à 1000 habitants prochainement

Urbanisme Dans le cadre du Projet d'agglomération, le secteur de Longemale, aux portes d'Yverdon, est prévu pour accueillir 250 habitants supplémentaires

La Commune de Pomy planifie son développement dans le cadre du Projet d'agglomération yverdonnoise (AggloY). Un développement qui passe par la réalisation d'un quartier d'habitation durable, prévu aux portes d'Yverdon dans un secteur voisin des bâtiments de l'Organisation romande pour l'intégration et la formation (Orif). Mais surtout une perspective de croissance importante qui fera passer au village le cap symbolique des 1000 âmes.

Aujourd'hui, Pomy en compte 760. Or le secteur de Longemale – une parcelle de 18 500 m² libre de toute construction – est destiné à accueillir 250 nouveaux habitants. «Nous n'y sommes pas encore, relativise le syndic, Yves Pellaux. Dans le meilleur des cas, les premières personnes pourraient emménager en 2021 voire 2022.»

Il n'empêche que le projet vient de franchir une nouvelle étape, le Conseil général ayant adopté son plan partiel d'affectation. «Le dossier est désormais entre les mains du Canton», reprend l'édile. Sur le terrain, il est prévu qu'il soit confié à une caisse de pension. Elle devrait bénéficier d'un droit distinct et permanent si le Conseil général en accepte le principe.

Le quartier durable sera principalement destiné à l'habitat collectif de moyenne densité. «Mais des petits commerces de type tea-room ou épicerie seront également admis au rez-de-chaussée des bâtiments.» Si le nombre de ces derniers n'est pas encore connu, leur gabarit l'est: il s'agira de maisons de un, deux ou trois étages sur rez en fonction de leur positionnement sur un terrain en déclivité. Le quartier se divisera en trois îlots, séparés par des cheminements piétonniers. Au cœur de chacun d'eux, des placettes laissant un dégagement visuel sur le paysage.

Situé au bord de la route cantonale, il sera aussi accessible en mobilité douce. Le cheminement existant entre le quartier yverdonnois de Calamin et l'Orif sera prochainement réaménagé et une piste mixte piétons-vélos sera créée jusqu'à Pomy parallèlement à la réfection de la route cantonale. Par ailleurs, la desserte en transports publics sera améliorée via le prolongement jusqu'au site de l'Orif du réseau de bus urbains. F.RA.