

Le quartier de Longemale prend forme

Pomy – Le quartier durable et intergénérationnel, situé au sud-est de l’agglomération yverdonnoise, peut désormais démarrer. Le Canton a donné son feu vert. Les travaux débuteront en 2023.

Une nouvelle portion d’agglomération

L’objectif principal du développement du secteur de Longemale est de créer un quartier durable et mixte pour environ 250 habitants. Le quartier est principalement destiné à l’habitat collectif de moyenne densité mais des activités économiques spécialisées ou de proximité seront également admises au rez-de-chaussée des bâtiments.

Le secteur Longemale se situe en bordure du milieu bâti et son développement nécessite de prendre en compte à la fois le tissu urbain ainsi que la nature environnante. Le quartier sera divisé en trois îlots séparés par des cheminements piétonniers reliant trois places réparties de part et d’autre de la parcelle, laissant ainsi des ouvertures sur le paysage environnant.



©Dolci Architectes

Au cœur de la mobilité douce

La parcelle se trouve au cœur d’un réseau de mobilité douce prévu par AggloY. Le chemin de Calamin, récemment réaménagé, permet un accès aux mode doux depuis et vers Yverdon-les-Bains. A terme, une liaison piétonne et cycliste est prévue entre le giratoire de l’Organisation romande de l’intégration et de la formation (ORIF) et le centre du village de Pomy, reliant ce dernier à la ville centre par un itinéraire sûr et direct.

Actuellement, trois lignes de CarPostal desservent le secteur en une dizaine de minutes depuis la gare d'Yverdon-les-Bains. Une ligne de bus Travys s'arrête également à environ 300 mètres de l'ORIF, ligne qu'il est prévu à court terme d'allonger jusqu'au nouveau quartier.

La mobilité douce sera également favorisée au sein du quartier. Le parking souterrain desservira l'essentiel des besoins en stationnement des futurs habitants. La surface sera dégagée pour la création d'une zone de détente contribuant à la qualité de vie des résidents.



©Dolci Architectes

Les prochaines étapes

2022	Mise à l'enquête du projet et obtention du permis de construire
2023	Premier coup de pioche
2026	Fin des travaux et accueil des premiers habitants

Vous souhaitez de plus amples informations sur ce projet ? Rendez-vous sur notre site internet : <https://www.aggloy.ch/projets/longemale-pomy/>

Communiqué de presse de Pomy : [lien pdf](#)

La presse en parle

La Région – 25.03.2021 : [lien pdf](#)

24Heures – 25.03.2021 : [lien pdf](#)